

Rho Adviseurs B.V. Eindhoven
T.a.v. de heer S. van Bogget
Torenallee 20, VideoLab, 7e verdieping
5617 BC EINDHOVEN

Hardinxveld-Giessendam, 17 november 2020

Kenmerk: BB20-199-2
Betreft: Pannenfabriek Echt-Susteren

+31 (0) 10 820 29 20

Damstraat 24
3371 AD Hardinxveld-Giessendam

KVK: 61 00 20 46
BTW: NL8541.59.587.B01
IBAN: NL54 INGB 0008 5654 09

www.beobom.nl
info@beobom.nl

Geachte heer van Bogget,

In navolging op uw aanvraag, hebben wij het genoegen u bijgaand onze offerte te doen toekomen voor het opstellen van een Projectleiderssamenvatting ontplofbare oorlogsresten (hierna PLS-OO) ten behoeve van project Pannenfabriek Echt-Susteren.

AANLEIDING

In Echt, gemeente Echt-Susteren staan diverse bodemroerende werkzaamheden gepland t.b.v. project Pannenfabriek. Het project betreft nieuwbouw woningen en de uit te voeren grondroerende werkzaamheden betreffen onder andere, het aanbrengen van fundering en benodigde infra, kabels, leidingen en riolering.

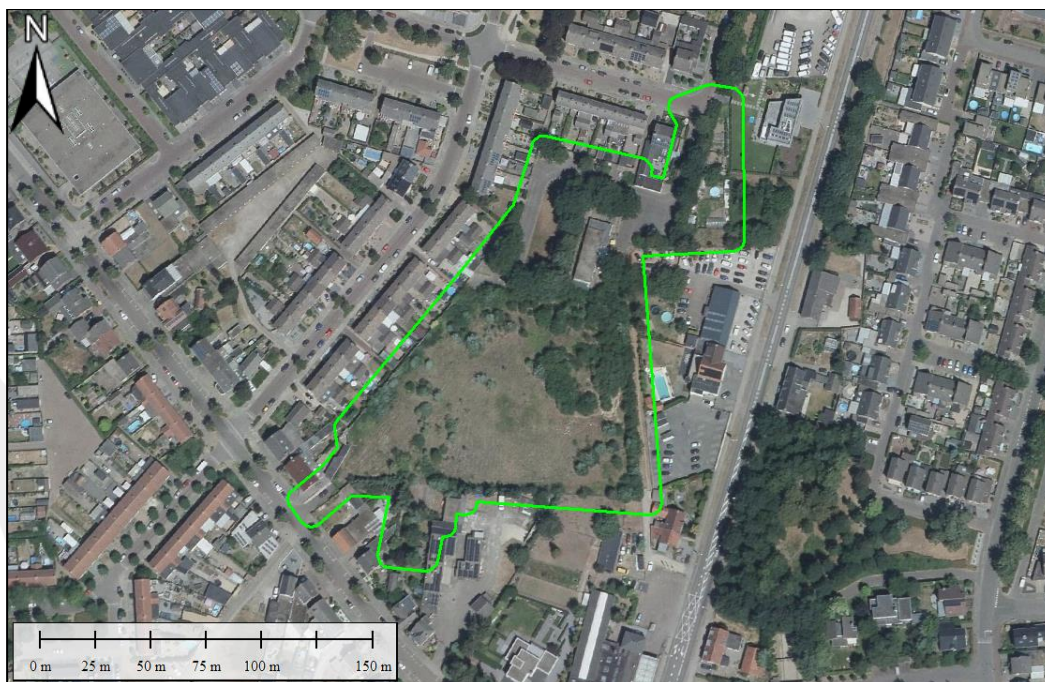
Met betrekking tot de projectlocatie is vooronderzoek met kenmerk BB20-199-1 van 13 november 2020 beschikbaar.

Uit dit beschikbare onderzoek is gebleken dat er feitelijke indicaties zijn aangetroffen voor de aanwezigheid van CE binnen het huidige projectgebied in de vorm van:

-  Klein kaliber munitie;
-  Hand- en geweergranaten;
-  Munitie voor granaatwerpers;
-  Geschutmunitie..

Gezien de projectlocatie, de naoorlogse ontwikkelingen die binnen het projectgebied hebben plaats gevonden, type CE waarop de projectlocatie verdacht is en de aangegeven uit te voeren werkzaamheden, adviseert BeoBOM hier het opstellen van een PLS-OO.

PROJECTLOCATIE TE ECHT-SUSTEREN



Figuur 1. De projectlocatie project Pannenfabriek Echt-Susteren.

WERKOMSCHRIJVING PLS-OO

Een PLS-OO is een verkorte uitvoering van een Risicoanalyse OO (RA). Een RA is voornamelijk gericht op de controle van de juistheid van historische gegevens (vooronderzoek), naoorlogse grondroeringen, juridische aspecten, taken en verantwoordelijkheden van de opdrachtgever en de opdrachtnemer. Slechts een klein onderdeel van de RA is projectinhoudelijk.

Een PLS-OO heeft tot doel te komen tot een beknopte beschrijving van de uit te voeren werkzaamheden, de te verwachten explosieven (al dan niet met specifieke ontstekers) en de relatie tussen de vermoede explosieven en de uit te voeren werkzaamheden voor de project realisatie. Naoorlogse grondroeringen worden daar in meegenomen. De PLS-OO is project specifiek en geeft kort en bondig weer of een aanvullend onderzoek benodigd is, hoe een eventueel benodigd aanvullend onderzoek kan worden uitgevoerd en de best toepasbare methode.

Aan de hand van de door de opdrachtgever verstrekte tekeningen wordt bepaald op welke locatie(s) grondroerende werkzaamheden uitgevoerd worden en hoe diep. Op basis van die locaties wordt een analyse van de naoorlogs geroerde gebieden gedaan en wordt bepaald of bepaalde gebieden onverdacht kunnen worden verklaard. Indien de gebieden (gedeeltelijk) verdacht blijven op de aanwezigheid van CE wordt een analyse gedaan welk risico aanwezig is als de werkzaamheden regulier uitgevoerd worden. Wanneer het risico niet aanvaardbaar is wordt een advies gegeven om de risico's beheersbaar te maken door middel van mitigerende maatregelen. Wanneer dit niet afdoende is zal een advies gegeven worden hoe de risico's weggenomen kunnen worden door middel van een opsporingsadvies.

De PLS-OO zal als briefrapportage worden aangeboden. Desgewenst kan deze bij u op kantoor worden toegelicht.



BEGROTING

Wij bieden het opstellen van de Projectleiderssamenvatting OO aan voor:

€ 1.575,00 exclusief BTW

(zegge: vijftienhonderd en vijfenzeventig euro, exclusief BTW)

In deze offerte is geen overleg met de opdrachtgever opgenomen. Indien de opdrachtgever overlegmomenten wenst, zal per overleg een kostenoverzicht worden gemaakt op basis van werkelijk gemaakte uren en verreden kilometers. Zie tarieven in bijlage A.

AAN TE LEVEREN DOCUMENTEN

Wij verzoeken u de onderstaande gegevens voor aanvang van de werkzaamheden aan te leveren voor zover u over de gegevens beschikt. Het niet beschikbaar zijn van de gegevens kan van invloed zijn op de kwaliteit en/of de doorlooptijd van het te leveren product.

- 1) Omschrijving uit te voeren werkzaamheden met uitvoerige beschrijving bodemroerende werkzaamheden;
- 1) Digitale tekening werkzaamheden en werkgebied (AutoCad en/of GIS);
- 1) Digitale tekeningen van de ondergrondse kabels, leidingen en riolering;
- 1) Beschikbare informatie m.b.t. eerdere naoorlogs uitgevoerde werkzaamheden;
- 1) Beschikbare informatie m.b.t. milieukundige situatie en archeologische waarden;
- 1) Bestektekeningen van kunstwerken en wegen binnen het projectgebied;
- 1) Gegevens reeds uitgevoerde sonderingen en boringen;
- 1) Alle andere voor handen zijnde relevante, project-gerelateerde informatie voor zo ver bij de opdrachtgever beschikbaar zoals bijvoorbeeld:
 - 1) Luchtfoto's;
 - 1) Artist impressie;
 - 1) 3D impressie;
 - 1) Hoogten, nu en straks;
 - 1) Dwarsdoorsnede.

Wij zijn ons ervan bewust dat wellicht niet alle gevraagde informatie door u geleverd kan worden. Hoe meer informatie u ons toestuurt, des te beter en sneller wij de analyse kunnen uitvoeren.

UITGANGSPUNTEN

- 1) De definitieve stukken worden u in PDF-format toegezonden.
- 1) BeoBOM hanteert als algemene voorwaarden de DNR-2011;
- 1) De genoemde bedrag zijn exclusief 21% BTW;
- 1) Deze offerte kunnen wij 30 dagen gestand doen;
- 1) De facturering zal 100% achteraf plaatsvinden.

Indien u akkoord gaat met deze offerte, verzoeken wij u dit schriftelijk te bevestigen.

TOT SLOT

Met dit voorstel hebben wij een goed inzicht willen geven in onze ideeën om tot een daadkrachtige rapportage in de vorm van een PLS-OO te komen. Wij zijn enthousiast en willen graag een bijdrage leveren aan een explosieenvrij project met een maatschappelijk verantwoord beleid.

Een positieve reactie zien wij met belangstelling tegemoet.

Met hartelijke groet,

Frank Barink

Bijlagen: A: Tarieven voor aanvullend- of meerwerk

BIJLAGE A/ TARIEVEN

nummer	omschrijving	eenheid	hoeveelheid resultaatsver-plichting	prijs per eenheid in euro
	PERSONEEL			
P00010	Senior OCE adviseur	uur	1,00	€ 125,00
P00015	OCE adviseur	uur	1,00	€ 105,00
P00020	Assistent OCE adviseur	uur	1,00	€ 95,00
P00030	Historicus	uur	1,00	€ 75,00
P00040	Junior Historicus	uur	1,00	€ 55,00
P00050	GIS operator	uur	1,00	€ 85,00

*) Aangeboden uurtarieven inclusief verzendkosten, administratiekosten, hard- en softwarekosten. Reisuren worden tegen 75% van het betreffende uurtarief gerekend. Kilometervergoeding bedraagt € 0,51 per kilometer, met standplaats Hardinxveld-Giessendam.

Bij werkzaamheden tot vier uur zullen volledige reiskosten worden gerekend. Bij 4 tot 8 uur zal de helft van de reiskosten worden gerekend. Bij 8 of meer werkuren zullen geen reiskosten worden gerekend.