

Raadsvoorstel



Datum raadsverg.: woensdag 11 december 2024

Agendapunt:

Zaak - documentnummer: Z24/169760 - D - 224084

Datum B&W-verg.: dinsdag 29 oktober 2024

Portefeuillehouder(s): G.H.C. Frische

Onderwerp

Belastingverordeningen 2025

Samenvatting

Op 7 november 2024 heeft uw raad een besluit genomen over de programmabegroting 2025. In deze begroting is een stijging van de onroerendezaakbelasting, afvalstoffenheffing en de rioolheffing doorgerekend. Dat is een aanleiding om de betreffende belastingverordeningen aan te passen. Verder zijn de tarieven uit, onder meer, de verordening dienstverlening aan derden, leges, hondenbelasting en forensenbelasting geïndexeerd. Het toegepaste indexatiepercentage bedraagt 3,25%. Met ingang van het jaar 2023 wordt het stijgingspercentage van de onroerendezaakbelasting als indexatiecijfer toegepast. Daarnaast zijn op advies van BsGW (redactionele) wijzigingen toegepast. Achteraf ontvangen informatie leidt tot een begrotingswijziging indien de voorgestelde tarieven 2025 voor afval en riool worden vastgesteld.

Voorstel

1. De onderstaande verordeningen en regeling vast te stellen volgens bijgevoegde raadsbesluiten:
 - a. Verordening op de heffing en invordering van onroerendezaakbelastingen 2025;
 - b. Verordening op de heffing en invordering van rioolheffing 2025;
 - c. Verordening op de heffing en invordering van leges 2025;
 - d. Verordening op de heffing en invordering regelende tarieven wegens dienstverlening aan derden 2025;
 - e. Verordening op de heffing en invordering van hondenbelasting 2025;
 - f. Verordening op de heffing en invordering van rechten voor het gebruik van de algemene begraafplaatsen in de gemeente Echt-Susteren gelegen aan de Ruijtersweg te Gebroek en de Elsenewal te Nieuwstadt 2025;
 - g. Verordening op de heffing en invordering van forensenbelasting 2025;
 - h. Verordening op de heffing en invordering van afvalstoffenheffing 2025;
 - i. Verordening op de heffing en invordering van precariobelasting 2025;
 - j. Verordening op de heffing en invordering van toeristenbelasting 2025;
 - k. Regeling kwijtschelding gemeentelijke belastingen Echt-Susteren 2025.
2. Begrotingswijziging Afval en Riool budgetten, nr. 3 boekjaar 2025, op programmaniveau vast te stellen.

Inleiding

Voorafgaand aan het nieuwe belastingjaar moeten, als daar aanleiding voor is, de belastingverordeningen aangepast worden. Ondanks het feit dat enkele belastingverordeningen nauwelijks wijzigen, is het voorstel om deze verordeningen voor 2025 volledig opnieuw vast te stellen. De reden hiervoor is dat de inwoner dan snel kan zien welke verordening/besluit op enig moment van kracht is. De verordeningen en het kwijtscheldingsbesluit zijn namelijk voorzien van een jaartal. Achteraf ontvangen informatie leidt tot een begrotingswijziging indien de voorgestelde tarieven 2025 voor afval en riool worden vastgesteld.

Dit voorstel behandelt het raadsvoorstel en de concept-raadsbesluiten voor de te wijzigen belastingverordeningen 2025.

Inhoudelijke toelichting

Inleiding

In het Hoofdlijnenakkoord 2022-2026 is aangegeven dat jaarlijks sluitende meerjarenbegrotingen uitgangspunt zijn in combinatie met een aanvaardbare financiële lastendruk voor de huishoudens die op of rondom het provinciaal gemiddelde ligt. Bij het vaststellen van de begroting 2024 is besloten de onroerendezaakbelastingen de komende jaren met maximaal het inflatiepercentage te laten stijgen. Als gevolg van de economische onrust de laatste jaren steeg het consumentenprijsindexcijfer voor Nederlandse begrippen naar record hoogte. Bij het vaststellen van de begroting 2024 is daarom bepaald dat voor de jaren vanaf 2024 rekening wordt gehouden met een stijging van de onroerendezaakbelasting met 3,25%.

Gemeentelijk rioleringsplan 2022-2026

Het gemeentelijk rioleringsplan (GRP) 2022-2026 is op 18 januari 2023 door de raad vastgesteld. Volgens het nieuwe rioleringsplan 2022-2026 worden de tarieven voor de rioolheffing jaarlijks met 3,5% verhoogd.

Indexering

In voorgaande jaren werd het consumentenprijsindexcijfer genomen voor de indexatie van tarieven. Door de economische onrust steeg het consumentenprijsindexcijfer voor Nederlandse begrippen naar grote hoogte. Met ingang van het jaar 2023 wordt daarom het stijgingspercentage van de onroerendezaakbelasting als indexatiecijfer toegepast. Voor 2025 wordt voorgesteld om de tarieven te indexeren met 3,25%.

Dit is van toepassing op de volgende verordeningen:

1. Verordening op de heffing en invordering van leges 2025, daar waar het geen wettelijk tarief betreft;
2. Verordening op de heffing en invordering regelende tarieven wegens dienstverlening aan derden 2025;
3. Verordening op de heffing en invordering van hondenbelasting 2025;
4. Verordening op de heffing en invordering van forensenbelasting 2025.

Begrotingswijziging

De begrotingswijziging is een gevolg van:

1. Het verwerken van de meest actuele informatie inzake de budgetten voor 2025 op afval.
2. Aan de functie wegen en riool werden personeelskosten toegerekend voor activiteiten, die aan het taakvelden afvalinzameling en riool toebehoren. Aangezien de kosten van afval en riool middels de heffingen worden gedekt, heeft deze verschuiving een positief gevolg voor het begrotingsresultaat, omdat de kosten op het taakveld wegen structureel afnemen met € 263.856 te weten: afval € 33.594 en riool € 230.262.
3. De definitieve berekening van de opbrengst heffingen, naar aanleiding van de nieuw vastgestelde tarieven afval.
4. De definitieve berekening van de opbrengst heffingen, naar aanleiding van de nieuw vastgestelde tarieven riool.

Toetsing verordeningen

De belastingverordeningen worden jaarlijks aan BsGW aangeboden ter toetsing. De kleine aanpassingen komen voort uit het feit dat er zoveel mogelijk is gekozen voor gelijklopende tekst in de verordeningen. Hierdoor is soms gekozen voor een iets andere formulering zonder dat de inhoud van de bepaling echt verandert. Naast gelijklopende teksten van bepalingen is de leesbaarheid van bepalingen ook belangrijk, zeker nu het er niet om gaat of het bestuursorgaan begrijpt wat er staat, maar of de belastingplichtige begrijpt wat er staat.

Verordening op de heffing en inning onroerendezaakbelastingen 2025

Uit de informatie van BsGW blijkt dat de waardeontwikkeling van de woningen in 2024 met 9,76% is toegenomen en die van de niet-woningen met 8,26%. Er moet rekening gehouden worden met de peildatum waarover de onroerendezaakbelasting wordt berekend, te weten 1 januari 2024. De OZB hoeft voor 2025 niet extra te worden verhoogd. Het OZB-tarief voor 2025 stijgt voor woningen met 3,25% en voor niet-woningen met 4%. Op basis van de gegevens van BsGW en de stijging van het OZB-tarief is het tarief voor van de OZB voor 2025 als volgt berekend:

	tarief 2024	tarief 2025
Woningen (tariefstijging 3,25%, waardestijging 9,76%)	0,10980%	0,10329%
Niet-woningen - eigenaren (tariefstijging 4%, waardestijging 8,26%)	0,25066%	0,24080%
Niet-woningen gebruikers (tariefstijging 4%, waardestijging 8,26%)	0,20037%	0,19249%

Aangezien de bezwarenafhandeling voor 2024 nog niet is afgerond kan dit gevolgen hebben voor de afgegeven prognose, mede doordat een herziene waardebepaling gevolgen kan hebben voor de waardering van gelijksoortige objecten. Daarnaast is het taxatieproces nog lopende waardoor de afgegeven WOZ-waarden nog kunnen gaan afwijken. Vanwege deze aspecten zal BsGW eind november 2024 nog een herziene voorlopige prognose verstrekken waarin de meest actuele WOZ-waarden zijn opgenomen en waarbij rekening is gehouden met de afhandeling van de bezwaren op dat moment. Aan de hand van de, eind november 2024, ontvangen WOZ-waarden worden de tarieven opnieuw berekend.

Verordening op de heffing en invordering van rioolheffing 2025

Voorgesteld wordt de tarieven voor percelen met een WOZ-waarde van € 20.000 en hoger met 3,5% te verhogen van € 288,25 naar € 298,35 en de percelen met een WOZ-waarde tussen € 3.000 en € 20.000 eveneens te verhogen met 3,5% van € 144,10 naar € 149,15.

Wijziging

Artikel 1 Definities lid a.

Toegevoegd: *hieronder mede begrepen het gemeentelijke oppervlaktewater en grondwater;*

Door deze toevoeging wordt duidelijk gemaakt dat het niet alleen om het fysieke buizenstelsel van de riolering gaat, maar ook om waterbergingen en het door de gemeentelijke beheerde stedelijke grondwater. Deze toevoeging verbetert de positie van de gemeente in disputen over de aansluiting op de 'gemeentelijke riolering' in de zin van de verordening.

Verordening op de heffing en invordering van leges 2025.

Voorgesteld wordt de niet-wettelijk vastgesteld tarieven uit de tarieventabel te verhogen met 3,25% t.o.v. 2024.

Wijzigingen

In de tarieventabel wijzigt de omschrijving van artikel 1.21 (Wet op de kansspelen) lid c en d. was:

- c. voor twee kansspelautomaten welke vergunning geldt voor onbepaalde tijd
- d. voor iedere volgende kansspelautomaat, welke vergunning voor onbepaalde tijd wordt:
- c. voor één kansspelautomaat, welke vergunning geldt voor onbepaalde tijd
- d. voor twee kansspelautomaten, welke vergunning geldt voor onbepaalde tijd

Redactionele wijzigingen

Naar aanleiding van de toetsing door BsGW zijn er enkele redactionele wijzigingen doorgevoerd.

Verordening op de heffing en invordering regelende tarieven wegens dienstverlening aan derden 2025

Voorgesteld wordt de tarieven uit de tarieventabel behorende bij de Tarievenverordening te verhogen met 3,25% t.o.v. 2024.

Wijzigingen

Artikel 6 (BTW tarieven) zoals opgenomen in de tarieventabel behorende bij de tarievenverordening Echt-Susteren komt te vervallen.

Artikel 4 (Omzetbelasting) zoals opgenomen in de tarievenverordening vermeld reeds dat de tarieven zoals opgenomen in de bij deze verordening behorende tarieventabel exclusief de wettelijk verschuldigde omzetbelasting zijn.

Redactionele wijzigingen

Naar aanleiding van de toetsing door BsGW zijn er enkele redactionele wijzigingen doorgevoerd.

Verordening op de heffing en invordering van hondenbelasting 2025

Voorgesteld wordt de tarieven van artikel 5 van de verordening te verhogen met 3,25% t.o.v. 2024.

Verordening op de heffing en invordering van rechten voor het gebruik van de algemene begraafplaatsen in de gemeente Echt-Susteren gelegen aan de Ruijtersweg te Gebroek en de Elsenewal te Nieuwstadt 2025

Voorgesteld wordt om de grafrechten voor 2025 niet te verhogen en gelijk te houden aan de tarieven 2024.

Wijzigingen

Artikel 1 (begripsomschrijvingen) lid e en i.

was: Huur nis

wordt: Nis.

Het begrip "huur nis" komt nergens terug in de verordening. In de tarieventabel behorende bij deze verordening wordt onder 3.1 enkel gesproken over "nis".

Verordening op de heffing en invordering van forensenbelasting 2025

Voorgesteld wordt om de tarieven te verhogen met 3,25% (afgerond op hele euro's) t.o.v. 2024.

Verordening op de heffing en invordering van afvalstoffenheffing 2025

Bij de invoering van Diftar per lediging had het verschil in eenpersoonshuishoudens en meerpersoonshuishoudens gelijkgesteld moeten worden. Het verschil in lasten wordt gemaakt door het relatief minder aantal ledigingen van eenpersoonshuishoudens. Het voornemen is om het verschil in vastrecht in 3 jaar recht te trekken.

Uitgaande van 100% kostendeekkende tarieven wordt voorgesteld om de vastrechtstarieven 2025 voor een eenpersoonshuishouden te verhogen met € 38,00 naar € 165,00, voor

meerpersoonshuishoudens te verhogen met €10,00 naar € 205,00 en de ledigingstarieven voor 2025 voor een 240 liter container te verhogen met € 1,00 t.o.v. 2024. Voor het ledigingstarief van de kleinere containermaat (40 liter) wordt voorgesteld deze te verhogen met € 0,50 en voor de inwerptrommels (30/60 liter) te verhogen met € 0,10 respectievelijk € 0,25. Zie onderstaande tabel.

Omschrijving	Tarief 2024	Voorstel	Tarief 2025
Vastrecht éénpersoons huishouden	€ 127,00	verhoging met € 38,00	€ 165,00
Vastrecht meerpersoons huishouden	€ 195,00	verhoging met € 10,00	€ 205,00
Variabel deel 240 liter restafval container (per lediging)	€ 11,00	verhoging met € 1,00	€ 12,00
Variabel deel 40 liter restafval container (per lediging)	€ 1,50	verhoging met € 0,50	€ 2,00
Variabel deel inwerptrommel van 60 liter	€ 2,75	verhoging met € 0,25	€ 3,00
Variabel deel inwerptrommel van 30 liter	€ 1,40	verhoging met € 0,10	€ 1,50

Wijziging

Artikel 2 (Begripsomschrijvingen) lid 4.

was: afval afkomstig van kleine bedrijven, kantoren en winkels dat...

wordt: afval, afkomstig van bedrijven en instellingen dat...

Verordening op de heffing en invordering van precariobelasting 2025

Voorgesteld wordt om de tarieven voor 2025 niet te verhogen en gelijk te houden aan de tarieven 2024.

Wijziging

Artikel 1 (Definities) toegevoegd

- week: een periode van zeven achtereenvolgende dagen;
- maand: een kalendermaand;
- een jaar: een kalenderjaar

Verordening op de heffing en invordering van toeristenbelasting 2025

Voorgesteld wordt om de tarieven voor 2025 met € 0,25 te verhogen te verhogen naar € 2,00. Het tarief voor een verblijf met een niet-recreatieve bestemming blijft € 1,00.

Wijziging

Toegevoegd:

Artikel 15. Registratieplicht

1. De belastingplichtige is gehouden een door het college van burgemeester en wethouders ter beschikking te stellen, dan wel goed te keuren nachtverblijfsregister bij te houden en daarin gegevens te boeken welke naar het oordeel van het college van burgemeester en wethouders voor de heffing van de belasting van belang zijn.
2. De verplichting als bedoeld in het eerste lid geldt niet voor het verblijf waarvoor gebruik wordt gemaakt van de forfaitaire berekeningswijze van de heffingsmaatstaf als bedoeld in artikel 6. Dan volstaat de administratie van overeenkomsten waarvoor de forfaitaire berekeningswijze wordt gehanteerd.

In artikel 1, lid m is een verwijzing opgenomen naar dit artikel.

Redactionele wijzigingen

Naar aanleiding van de toetsing door BsGW zijn er enkele redactionele wijzigingen doorgevoerd.

Regeling kwijtschelding gemeentelijke belastingen Echt-Susteren 2025

Het voorstel is om de regeling kwijtschelding gemeentelijke belastingen te handhaven conform de regeling kwijtschelding gemeentelijke belastingen 2024.

Wijzigingen

Artikel 2 beperkte kwijtschelding

was: ... de vigerende verordening reinigingsheffingen...

wordt: ...de vigerende verordening afvalstoffenheffing en reinigingsrechten....

Financiële toelichting

De in de verordeningen opgenomen bedragen sluiten aan op de in de Programmabegroting 2025 geraamde bedragen voor belastingen, heffingen en leges. Als de raad de voorgestelde besluiten neemt, kunnen deze geraamde opbrengsten naar verwachting worden gehaald. Het volume van de aanvragen heeft een grotere invloed op de opbrengst dan de tarieven zelf.

Juridische toelichting

De juridische grondslag voor de in dit voorstel behandelde vorderingen ligt in artikel 156, 1e en 2e lid, aanhef en onderdeel h, de artikelen 220 tot en met 220h, 223, 224, 226, 228, 228a en 229 1e lid, aanhef en onderdelen a en b en 229a t/m 229c en 255 van de Gemeentewet, artikel 15.33 van de wet Milieubeheer, de artikelen 2, tweede lid, en 7 van de Paspoortwet, artikel 13.1a van de omgevingswet, artikel 26 van de Invorderingswet 1990, de Uitvoeringsregeling Invorderingswet 1990 en de Regeling kwijtschelding belastingen medeoverheden.

Duurzaamheid / Cittaslow

Niet van toepassing.

Risico's

Als de raad de voorgestelde tarieven niet overneemt in die zin dat een of meerdere tarieven lager worden vastgesteld, dan worden de in de programmabegroting 2025 geraamde baten uit belastingen, heffingen en leges niet gerealiseerd. Er moet dan op andere wijze in de dekking worden voorzien of er moeten besparingen op de uitgaven worden voorgesteld.

Burgerparticipatie

Niet van toepassing.

Bijgevoegde stukken

- Raadsbesluit verordening op de heffing en invordering van onroerendezaakbelastingen 2025;
- Raadsbesluit verordening op de heffing en invordering van rioolheffing 2025;
- Raadsbesluit verordening op de heffing en invordering van leges 2025;
- Raadsbesluit verordening op de heffing en invordering regelende tarieven wegens dienstverlening aan derden 2025;
- Raadsbesluit verordening op de heffing en invordering van hondenbelasting 2025;
- Raadsbesluit verordening op de heffing en invordering van rechten voor het gebruik van de algemene begraafplaatsen in de gemeente Echt-Susteren gelegen aan de Ruijtersweg te Gebroek en de Elsenewal te Nieuwstadt 2025;
- Raadsbesluit verordening op de heffing en invordering van forensenbelasting 2025;
- Raadsbesluit verordening op de heffing en invordering van afvalstoffenheffing 2025;
- Raadsbesluit verordening op de heffing en invordering van precariobelasting 2025;
- Raadsbesluit verordening op de heffing en invordering van toeristenbelasting 2025;

- Raadsbesluit Regeling kwijtschelding gemeentelijke belastingen Echt-Susteren 2025.
- Begrotingswijziging 2025 nr. 3

Ter inzage liggende stukken

- Raadsbesluit verordening op de heffing en invordering van onroerendezaakbelastingen 2024;
- Raadsbesluit verordening op de heffing en invordering van rioolheffing 2024;
- Raadsbesluit verordening op de heffing en invordering van leges 2024;
- Raadsbesluit verordening op de heffing en invordering regelende tarieven wegens dienstverlening aan derden 2024;
- Raadsbesluit verordening op de heffing en invordering van hondenbelasting 2024;
- Raadsbesluit verordening op de heffing en invordering van rechten voor het gebruik van de algemene begraafplaatsen in de gemeente Echt-Susteren gelegen aan de Ruijtersweg te Gebroek en de Elsenewal te Nieuwstadt 2024;
- Raadsbesluit verordening op de heffing en invordering van forensenbelasting 2024;
- Raadsbesluit verordening op de heffing en invordering van afvalstoffenheffing 2024;
- Raadsbesluit verordening op de heffing en invordering van precariobelasting 2024;
- Raadsbesluit verordening op de heffing en invordering van toeristenbelasting 2024;
- Raadsbesluit Regeling kwijtschelding gemeentelijke belastingen Echt-Susteren 2024.

Burgemeester en wethouders van Echt-Susteren,


secretaris


voorzitter

