

Asbestinventarisatie conform Certificatieschema voor de Procecertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in de artikelen 4.27 en 4.28 van de Arbeidsomstandighedenregeling

Opdrachtgever:
Onderzoekslocatie:

Opdrachtnemer:

Deskundig Inventariseerder Asbest (DIA):
Technisch eindverantwoordelijke

Datum rapportage:

Status rapportage:

Projectidentificatiecode:

Geonius
Molenstraat 69 6116 CC Roosteren –
Woning, tuin en opstallen
SGS Search Ingenieursbureau B.V.
(certificaatnr.: 07-D070109)
Marcel Dukers (51E-200719-511153)
Marcel Dukers (51E-200719-511153)
01-10-2019
Definitief
RFI-19-00007999-SI



Reikwijdte onderzoek:

- ☐ Gehele bouwwerk of gehele object
- ☐ Gedeelte van het bouwwerk of gedeelte van het object
- ☒ Het bouwwerk of het object en het gebied rondom het bouwwerk of het object
- ☐ Uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of het object

Het rapport is geschikt voor het volgende doel:

- ☐ Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk
- ☐ Voor uitsluitend de verwijdering van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal
- ☐ Voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten
- ☒ Voor volledige renovatie of totaalsloop

Projectgegevens

Adres onderzoekslocatie:
Projectnummer:
Datum onderzoek:

Molenstraat 69 te Roosteren
RFI-19-00007999-SI
26-09-2019

Opdrachtgever

Opdrachtgever:
Contactpersoon:
Postadres:
Postcode en plaats:
Telefoonnummer:

Geonius
N. Biesmans
Postbus 1097
6160 BB GELEEN
046-4572666

Opdrachtnemer

Opdrachtnemer:
Contactpersoon:
Bezoekadres:
Postcode en plaats:
Telefoonnummer:
Faxnummer:
Website:
E-mail:

SGS Search Ingenieursbureau B.V.
Drs. Hans J.M. de Jong
Meerstraat 2
5473 AA Heeswijk
0413 241666
0413 241667
www.sgssearch.nl
nl.search.kwaliteitasbest@sgs.com

Certificaatnummer:
SCA-code:
Deskundig Inventariseerder Asbest:

07-D070109
07-D070109.01
Marcel Dukers (51E-200719-511153)

Monsterneming en -analyse

Aantal materiaalmonsters

6, MO-Erik Bevers-19-00020353-SL;

Colofon rapportage

Document versie:

1

Datum rapportage:
Gecontroleerd door:
Opgesteld door:

01-10-2019 *
Intern projectverantwoordelijke
Marcel Dukers

Handtekening technisch
eindverantwoordelijke:

**Niet-gerapporteerd asbest?**

Mocht u onverhoopt niet-gerapporteerd asbest aantreffen, dan kunt u uiteraard telefonisch contact met ons opnemen. Voor onze continue kwaliteitsverbetering verzoeken wij u niet-gerapporteerd asbest tevens te melden via nl.search.kwaliteitasbest@sgs.com.

Aan zogenoemde conceptrapporten kunnen geen rechten worden ontleend. Alleen het definitieve asbestinventarisatierapport van ons hoofdkantoor is rechtsgeldig. Vermenigvuldiging of publicatie van dit rapport mag alleen in zijn geheel en na schriftelijke goedkeuring van SGS Search Ingenieursbureau B.V. SGS Search Ingenieursbureau B.V. is gecertificeerd door Normec Certification B.V. voor het uitvoeren van asbestinventarisaties onder certificaatnummer 07-D070109. Op al onze aanbiedingen, overeenkomsten en werkzaamheden zijn onze leveringsvoorwaarden van toepassing, deze zijn gedeponneerd bij Kamer van Koophandel en Fabrieken te Eindhoven.

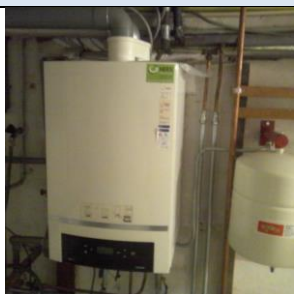
* Indien bij de voorbereiding van het daadwerkelijk verwijderen het inventarisatierapport ouder is dan drie jaar, dan dient het inventarisatierapport getoetst te worden op de actualiteit.

SAMENVATTING EN CONCLUSIE

In opdracht van Geonius is een asbestinventarisatie uitgevoerd aan het gebouw gelegen aan de Molenstraat 69 te Roosteren.

Algemene informatie	
Molenstraat 69 te Roosteren	
Aanleiding onderzoek	De aanleiding van het onderzoek is sloop.
Reikwijdte onderzoek	De gehele woning, tuin en opstallen. Voor de duidelijkheid verwijzen wij naar onze tekening.
Geschiktheid van het rapport	Voor het slopen van de woning.
Gebruik gebouw	1 ruimte
Gebouw in gebruik tijdens inspectie	Nee
Aantal onderzochte bouwlagen	4
Opstallen aanwezig	Ja
Plattegronden aanwezig tijdens inspectie	Ja
Tekeningen ter beschikking	Bouwtekeningen van de vergunning.
Opmerking	Aangetroffen is onder andere; kunststof kozijnen met beglazingsrubbers, hardboard dakbeschot, stalen ontluchtingspijp badkamer. Betonnen vloeren. Nieuw dakleer direct op houten dakbedekking platte daken. Met uitzondering van de originele uitbouw (keuken, was wellicht eerst een berging). Pvc riolering, standleiding. Aanbouw uit 1999 conform deskresearch. Trespa boeiboorden.

Installaties

Installatie(s)	
Molenstraat 69 te Roosteren	
Nr.	1
Ruimte	Kelder
Soort installatie	Installatie 1, cv-ketel
Merk en type	Nefit Top line
Bouwjaar	2007
Asbestverdacht?	Niet asbestverdacht
Saneringsklasse en Saneringstechniek	nvt
Niet verdacht op basis van bouwjaar.	
	
Nr.	2
Ruimte	Kelder
Soort installatie	Installatie 2, gasmeter
Merk en type	Honeywell G4
Bouwjaar	2018
Asbestverdacht?	Niet asbestverdacht
Saneringsklasse en Saneringstechniek	nvt
Niet verdacht op basis van bouwjaar.	
	

Bij het asbestonderzoek is op de volgende locaties een asbesthoudende toepassing aangetroffen. Namelijk:

Toepassing(en)	
Molenstraat 69 te Roosteren	
Nr.	2
Toepassing / ruimte	Rookgasafvoer / bijkeuken
Verdieping	Begane grond
Aantal / eenheid	1 Locaties
Afmeting totaal	3,00 m
Analyseresultaat	5 - 10 w/w % CHR
Risicoklasse	2
Conclusie en Aanbevelingen	Het materiaal is niet beschadigd en betreft een hechtgebonden toepassing. De kans op vezelemissie uit het materiaal bij normaal gebruik van de ruimte is gering. Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt het materiaal voor sloop- of renovatiewerkzaamheden te saneren.
Nr.	3
Toepassing / ruimte	Plafondbeplating / bijkeuken en werkkamer
Verdieping	Begane grond
Aantal / eenheid	1 Locaties
Afmeting totaal	10,00 m ²
Analyseresultaat	2 - 5 w/w % CHR
Risicoklasse	2
Conclusie en Aanbevelingen	Het materiaal is niet beschadigd en betreft een hechtgebonden toepassing. De kans op vezelemissie uit het materiaal bij normaal gebruik van de ruimte is gering. Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt het materiaal vóór sloop- of renovatiewerkzaamheden te saneren.
Nr.	4
Toepassing / ruimte	Stopverf / garage
Verdieping	Begane grond
Aantal / eenheid	2 Locaties
Afmeting totaal	3,00 m ²
Analyseresultaat	0,1 - 2 w/w % CHR
Risicoklasse	2
Conclusie en Aanbevelingen	Het materiaal is niet beschadigd en betreft een hechtgebonden toepassing. De kans op vezelemissie uit het materiaal bij normaal gebruik van de ruimte is gering. Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt het materiaal vóór sloop- of renovatiewerkzaamheden te saneren.

Voor een volledige omschrijving per toepassing, zie paragraaf 2.1.2.

Er zijn monsters genomen van asbestverdachte toepassingen. Deze bleken na analyse geen asbest te bevatten. Zie de volgende toepassingen:

Nr	Toepassing	Ruimte	Locatie
Molenstraat 69 te Roosteren			
1	Bitumen	Platdak originele berging	Op dak

Voor een volledige omschrijving per toepassing, zie paragraaf 2.1.3.

Destructief onderzoek

Tijdens het onderzoek is beperkt destructief onderzoek uitgevoerd op locaties waar asbesthoudende toepassingen te verwachten zijn.

Het destructief onderzoek heeft bestaan uit:

Ruimte	Omschrijving	Asbest aangetroffen	Vindplaats
Molenstraat 69 te Roosteren			
Slaapkamer 4	Schacht opengehakt	Nee	N.v.t.
Overloop, slaapkamers, hal, badkamer, keuken, woonkamer hal	Vaste vloerbedekking deels weggehaald	Nee	N.v.t.
Badkamer	Plafond badkamer	Nee	N.v.t.
Slaapkamer 2	Schacht opengehakt	Nee	N.v.t.
Slaapkamer 1	Gat in schacht gehakt	Nee	N.v.t.
Achtergevel	Steen uit metselwerk gehaald	Nee	N.v.t.
Garage	Deel dakleer verwijderd	Nee	N.v.t.
Bijkeuken, werkkamer	Pvc plafondbeplating verwijderd	Ja	Bron 3
Voorgevel	Spouw tot op fundering open gehakt	Nee	N.v.t.

Conclusie en aanbevelingen van het onderzoek:

De tijdens het onderzoek aangetroffen toepassingen zijn intact en het asbest is hechtgebonden. Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk. Geadviseerd wordt het materiaal voor sloopwerkzaamheden te saneren.

SGS Search Ingenieursbureau B.V. heeft de werkzaamheden met de nodige zorg en vakmanschap uitgevoerd, waarbij aan de inspanningsverplichting is voldaan. Het bereikte resultaat is echter niet uitsluitend afhankelijk van de inspanning, maar ook van factoren die buiten de invloedssfeer van SGS Search Ingenieursbureau B.V. liggen.

SGS Search Ingenieursbureau B.V. heeft, conform Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in de artikelen 4.27 en 4.28 van de Arbeidsomstandighedenregeling, tijdens het asbestinventarisatie project gestreefd naar een zo volledig mogelijke detectie en registratie van aanwezige asbesthoudende materialen. Desondanks adviseren wij de te benaderen asbestsaneringsbedrijven een opname van de saneringslocatie te laten doen teneinde een indruk te krijgen van de situatie ter plaatse.

INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	2
1.1	Algemeen	2
1.2	Aanleiding en doel van het onderzoek.....	2
1.3	Historisch onderzoek	2
1.4	Analysemethodiek.....	3
2	ASBESTINVENTARISATIE	4
2.1	Onderzoeksresultaten	4

BIJLAGE I Deskresearch

BIJLAGE II Plattegrond(en)

BIJLAGE III Analyserapport(en)

BIJLAGE IV SMA-rt documenten

1 INLEIDING

1.1 Algemeen

In opdracht van Geonius is een asbestinventarisatie uitgevoerd aan het gebouw gelegen aan de Molenstraat 69 te Roosteren. De asbestinventarisatie is uitgevoerd conform Certificatieschema voor de Procecertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in de artikelen 4.27 en 4.28 van de Arbeidsomstandighedenregeling. Tijdens deze asbestinventarisatie is de veiligheid in acht genomen die volgens wettelijke normen en richtlijnen, alsmede het intern kwaliteitssysteem van SGS Search Ingenieursbureau B.V. zijn opgelegd aan haar medewerkers. Dit kwaliteitssysteem voldoet aan Certificatieschema voor de Procecertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in de artikelen 4.27 en 4.28 van de Arbeidsomstandighedenregeling en NEN-EN-ISO 9001.

Omschrijving inspectie van diverse specifieke onderdelen:

Onderdeel	Geïnspecteerd	Reden indien niet onderzocht
Molenstraat 69 te Roosteren		
Opstallen	Ja	Niet van toepassing
Kelder	Ja	Niet van toepassing
Zolder	Ja	Niet van toepassing

1.2 Aanleiding en doel van het onderzoek

De aanleiding van het onderzoek is sloop.

Het doel van het onderzoek is het in kaart brengen van alle visueel waarneembare asbestverdachte materialen voor een eventuele sanering.

Tijdens het onderzoek zullen, naast de locatie en de afmetingen van het materiaal, tevens het type en de hoedanigheid van het asbest bepaald worden.

Het asbestrisico wordt uitgedrukt met behulp van de factoren die het risiconiveau zouden kunnen beïnvloeden. Tevens is een risicogerichte classificatie met betrekking tot de asbestsanering conform SMA-rt methodiek uitgevoerd.

1.3 Historisch onderzoek

Naar aanleiding van historisch onderzoek, zijn inschattingen gemaakt van locaties waar asbesthoudende materialen te verwachten zijn.

Inspanning deskresearch en resultaat:

Molenstraat 69 te Roosteren	
Inspanningen welke verricht zijn ten behoeve van de deskresearch	Raadplegen eigen database en opdrachtgever.

Voor een volledig overzicht van de deskresearch, zie bijlage I.

1.4 Analysemethodiek

Materiaalmonsters:

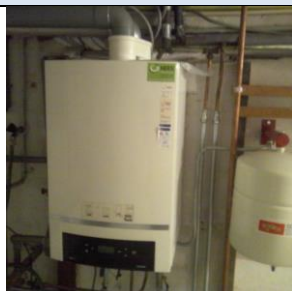
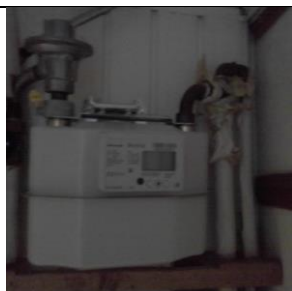
Analyse van asbestverdachte materialen vindt plaats door het RVA-testen laboratorium, SGS Search Laboratorium B.V., analyse conform NEN 5896. Hierbij wordt de detectiegrens van 0,1% w/w gehanteerd.

2 ASBESTINVENTARISATIE

2.1 Onderzoeksresultaten

De volgende pagina's geven een presentatie per asbestverdachte toepassing. Per aangetroffen asbestverdachte locatie worden de details gespecificeerd. Deze gegevens dienen altijd in combinatie met de bijgeleverde plattegronden (bijlage II) gezien te worden. De nummering van de vindplaatsen en de nummering van de tekeningen komen overeen. De hoeveelheden welke genoemd worden in de rapportage betreffen een inschatting van de aangetroffen toepassingen.

2.1.1 Installaties

Installatie(s)		
Molenstraat 69 te Roosteren		
Nr.	1	
Ruimte	Kelder	
Soort installatie	Installatie 1, cv-ketel	
Merk en type	Nefit Top line	
Bouwjaar	2007	
Asbestverdacht?	Niet asbestverdacht	
Saneringsklasse en Saneringstechniek	nvt	
Niet verdacht op basis van bouwjaar.		
Nr.	2	
Ruimte	Kelder	
Soort installatie	Installatie 2, gasmeter	
Merk en type	Honeywell G4	
Bouwjaar	2018	
Asbestverdacht?	Niet asbestverdacht	
Saneringsklasse en Saneringstechniek	nvt	
Niet verdacht op basis van bouwjaar.		

2.1.2 Asbesthoudende en/of -verdachte toepassingen

Bij het asbestonderzoek zijn op de volgende locaties asbesthoudende en/of -verdachte toepassingen aangetroffen, namelijk:

Gebouw(nr.):
Nummer vindplaats:
Ruimte(s):
Etage(s):

Molenstraat 69 te Roosteren
2
Bijkeuken
Begane grond



Details toepassing:

Omschrijving toepassing:	Rookgasafvoer
Plaats in ruimte(s):	In schacht
Situatie:	Buiten
Bereikbaarheid:	Matig
Bevestigingsmethode:	In specie gezet
Intact:	Intact
Verweerd:	Niet verweerd
Zonder breuk en/of beschadigingen te verwijderen:	Nee
Aantal:	1 Locaties
Afmetingen:	3,00 m Totaal
Aard van materiaal:	Hechtgebonden

Analyseresultaten materiaalmonster(s):

Monster code	Ruimte	Locatie in ruimte	Analyseresultaat
0510194*	Bijkeuken	In schacht	5 - 10 w/w % CHR

*De analyseresultaten zijn te vinden in de volgende rapporten in Bijlage III:
MO-Erik Bevers-19-00020353-SL

Risicoklasse handeling m.b.t. asbestsanering:

Klasse: 2

Aanbevolen maatregelen:

Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt het materiaal v??r sloop- of renovatiewerkzaamheden te saneren.

Conclusie:

Het materiaal is niet beschadigd en betreft een hechtgebonden toepassing. De kans op vezelemisatie uit het materiaal bij normaal gebruik van de ruimte is gering.

Specifieke opmerking t.b.v. veilige verwijdering van het materiaal:

-

Af te bakenen gebied of af te bakenen ruimte voor sanering:

-

Gebouw(nr.):
Nummer vindplaats:
Ruimte(s):
Etage(s):

Molenstraat 69 te Roosteren
3
Bijkeuken en werkkamer
Begane grond



Details toepassing:

Omschrijving toepassing:	Plafondbeplating
Plaats in ruimte(s):	Tegen plafond
Situatie:	Binnen
Bereikbaarheid:	Goed
Bevestigingsmethode:	Geschroefd
Intact:	Intact
Verweerd:	Niet verweerd
Zonder breuk en/of beschadigingen te verwijderen:	Nee
Aantal:	1 Locaties
Afmetingen:	10,00 m ² Totaal
Aard van materiaal:	Hechtgebonden

Analyseresultaten materiaalmonster(s):

Monster code	Ruimte	Locatie in ruimte	Analyseresultaat
0510195*	bijkeuken en werkkamer	Tegen plafond	2 - 5 w/w % CHR

*De analyseresultaten zijn te vinden in de volgende rapporten in Bijlage III:
MO-Erik Bevers-19-00020353-SL

Risicoklasse handeling m.b.t. asbestsanering:

Klasse: 2

Aanbevolen maatregelen:

Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt het materiaal v??r sloop- of renovatiewerkzaamheden te saneren.

Conclusie:

Het materiaal is niet beschadigd en betreft een hechtgebonden toepassing. De kans op vezelemisatie uit het materiaal bij normaal gebruik van de ruimte is gering.

Specifieke opmerking t.b.v. veilige verwijdering van het materiaal:

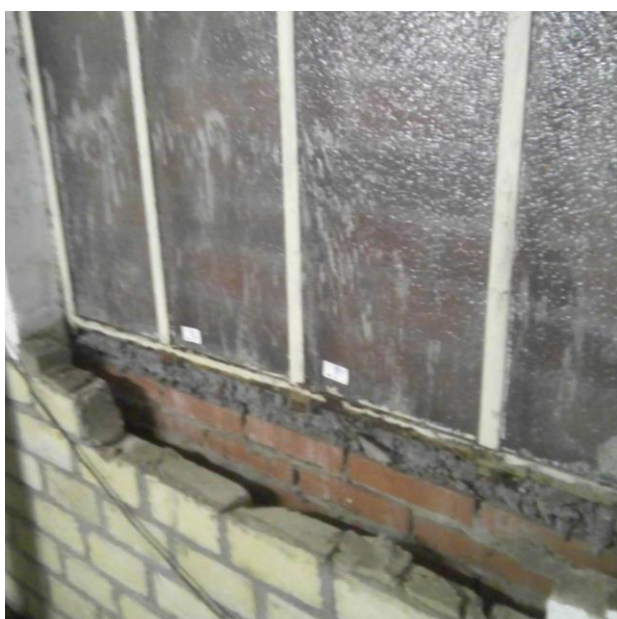
-

Af te bakenen gebied of af te bakenen ruimte voor sanering:

-

Gebouw(nr.):
Nummer vindplaats:
Ruimte(s):
Etage(s):

Molenstraat 69 te Roosteren
4
Garage
Begane grond



Details toepassing:

Omschrijving toepassing:	Stopverf
Plaats in ruimte(s):	Rond de beglazing
Situatie:	Binnen
Bereikbaarheid:	Matig
Bevestigingsmethode:	Geplakt
Intact:	Intact
Verweerd:	Licht verweerd
Zonder breuk en/of beschadigingen te verwijderen:	Nee
Aantal:	2 Locaties
Afmetingen:	3,00 m ² Totaal
Aard van materiaal:	Hechtgebonden

Analyseresultaten materiaalmonster(s):

Monster code	Ruimte	Locatie in ruimte	Analyseresultaat
0510196*	garage	Rond de beglazing	0,1 - 2 w/w % CHR
0510197*	garage	Rond de beglazing	0,1 - 2 w/w % CHR

*De analyseresultaten zijn te vinden in de volgende rapporten in Bijlage III:
MO-Erik Bevers-19-00020353-SL

Opmerkingen:

De raamsparingen zijn van buiten dicht gemetseld.

Risicoklasse handeling m.b.t. asbestsanering:

Klasse: 2

Aanbevolen maatregelen:

Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt het materiaal vóór sloop- of renovatiewerkzaamheden te saneren.

Conclusie:

Het materiaal is niet beschadigd en betreft een hechtgebonden toepassing. De kans op vezelemisatie uit het materiaal bij normaal gebruik van de ruimte is gering.

Specifieke opmerking t.b.v. veilige verwijdering van het materiaal:

-

Af te bakenen gebied of af te bakenen ruimte voor sanering:

-

2.1.3 Niet asbesthoudende toepassingen

Bij het asbestonderzoek is een niet asbesthoudende toepassing aangetroffen, namelijk:

Gebouw(nr.): Molenstraat 69 te Roosteren
Nummer vindplaats: 1
Ruimte(s): Platdak originele berging
Etage(s): Begane grond



Details toepassing:

Omschrijving toepassing: Bitumen
 Plaats in ruimte(s): Op dak
 Situatie: Buiten
 Bereikbaarheid: Goed
 Bevestigingsmethode: Geplakt
 Aantal: 1 Locaties
 Afmetingen: 6,00 m² Totaal

Analyseresultaten materiaalmonster(s):

Monster code	Ruimte	Locatie in ruimte	Analyseresultaat
0510192*	Platdak originele berging	Op dak	< 0,1 w/w %
0510193*	Platdak originele berging	Op dak	< 0,1 w/w %

*De analyseresultaten zijn te vinden in de volgende rapporten in Bijlage III:
 MO-Erik Bevers-19-00020353-SL

Opmerkingen:

Het bitumen ligt onder een laag kiezel/stof.

Conclusie:

Na optische analyse bleek het materiaal geen asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.

2.1.4 Conclusie en aanbevelingen van het onderzoek

De tijdens het onderzoek aangetroffen toepassingen zijn intact en het asbest is hechtgebonden. Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk. Geadviseerd wordt het materiaal voor sloopwerkzaamheden te saneren.

SGS Search Ingenieursbureau B.V. heeft de werkzaamheden met de nodige zorg en vakmanschap uitgevoerd, waarbij aan de inspanningsverplichting is voldaan. Het bereikte resultaat is echter niet uitsluitend afhankelijk van de inspanning, maar ook van factoren die buiten de invloedssfeer van SGS Search Ingenieursbureau B.V. liggen.

SGS Search Ingenieursbureau B.V. heeft, conform Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in de artikelen 4.27 en 4.28 van de Arbeidsomstandighedenregeling, tijdens het asbestinventarisatie project gestreefd naar een zo volledig mogelijke detectie en registratie van aanwezige asbesthoudende materialen. Desondanks adviseren wij de te benaderen asbestsaneringsbedrijven een opname van de saneringslocatie te laten doen teneinde een indruk te krijgen van de situatie ter plaatse.

BIJLAGE I Deskresearch

Algemene informatie	
Molenstraat 69 te Roosteren	
Aanleiding onderzoek	De aanleiding van het onderzoek is sloop.
Reikwijdte onderzoek	De gehele woning, tuin en opstallen. Voor de duidelijkheid verwijzen wij naar onze tekening.
Geschiktheid van het rapport	Voor het slopen van de woning.
Gebruik gebouw	1 ruimte.
Gebouw in gebruik tijdens inspectie	Nee
Aantal onderzochte bouwlagen	4
Opstallen aanwezig	Ja
Plattegronden aanwezig tijdens inspectie	Ja
Tekeningen ter beschikking	Bouwtekeningen van de vergunning.
Opmerking	Aangetroffen is onder andere; kunststof kozijnen met beglazingsrubbers, hardboard dakbeschot, stalen ontluchtingspijp badkamer. Betonnen vloeren. Nieuw dakleer direct op houten dakbedekking platte daken. Met uitzondering van de originele uitbouw (keuken, was wellicht eerst een berging). Pvc riolering, standleiding. Aanbouw uit 1999 conform deskresearch. Trespa boeiboorden.

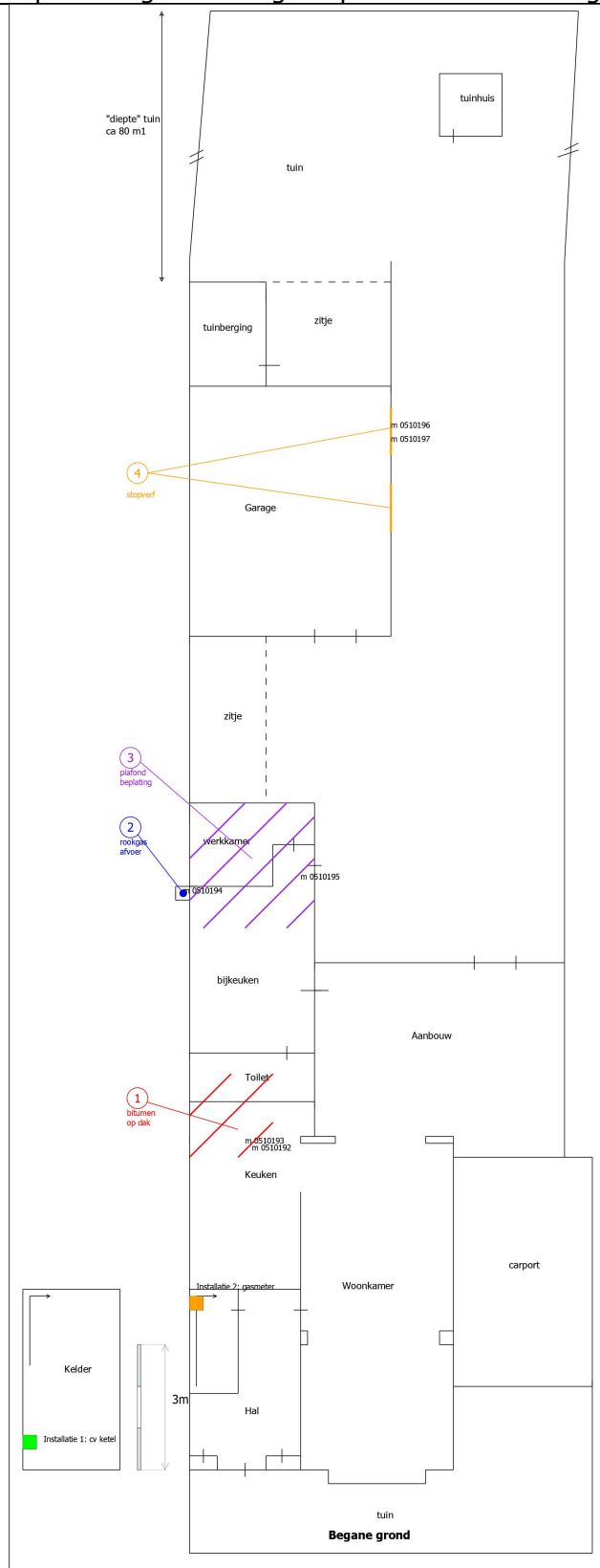
De volgende informatie is uit de deskresearch naar voren gekomen:

Molenstraat 69 te Roosteren	
Afmeting bruto vloeroppervlakte (bvo)	Onbekend
Afmetingen gebouw	Onbekend
Bouwjaar	1954
Jaar en data eventuele verbouwingen	1999
Aard van eventuele verbouwingen	1999 - woning groten deels gerenoveerd en nieuwe aanbouw.
Inspanningen welke verricht zijn ten behoeve van de deskresearch	Raadplegen eigen database en opdrachtgever.
Bijzonderheden gebouw (brandcompartimentering, geluidsisolatie, etc.)	Geen bijzonderheden bekend.
Eerdere saneringen, data en locaties, eindcontrole / documenten	Geen eerdere saneringen bekend.
Zijn er zaken naar voren gekomen tijdens gesprekken met de gebouwbeheerder?	Geen bijzonderheden.

BIJLAGE II Plattegrond(en)

Gebouw : **Molenstraat 69 te Roosteren**

Opmerking: tekening is op schaal of afmetingen staan op tekening weergegeven



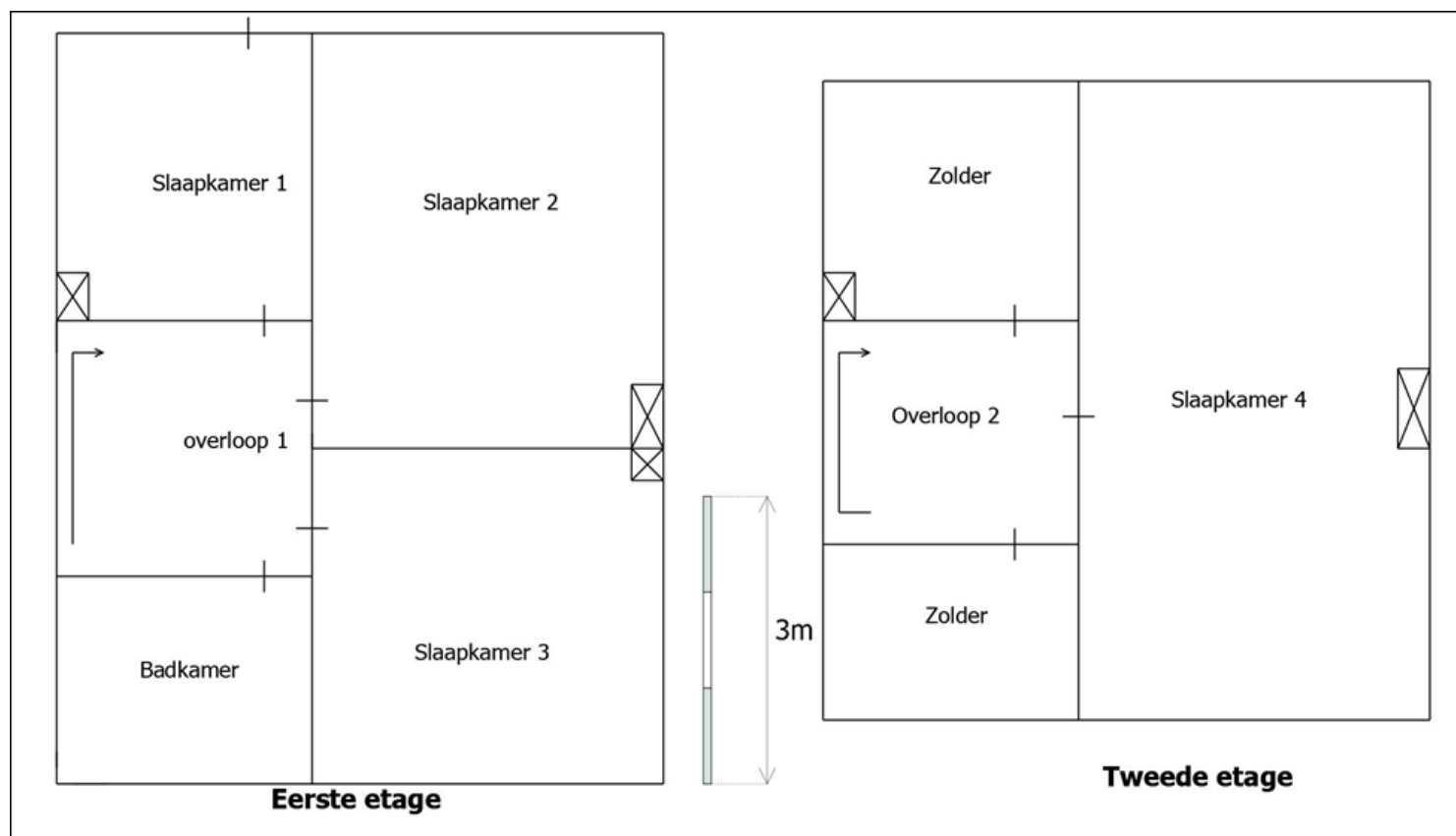
RENVOOI

- 1: Bitumen, 6 m²
- 2: rookgasafvoer, 3 m¹
- 3: plafondbeplating, 10 m²
- 4: stopverf, 3 m²
- M: monsterlocatie

 CV-ketel, niet verdacht

 gasmeter, niet verdacht

getekend gebied is
geïnspecteerd
gebied



BIJLAGE III Analyserapport(en)

Geonius
heer N. Biesmans
Postbus 1097
6160 BB GELEEN

Rapportnummer: **MO-Erik Bevers-19-00020353-SL**

Onderzoeksgegevens

Type onderzoek

Doel onderzoek

Datum identificatie

Adres analyse

Locatie bemonstering

Uitvoerend medewerker

Uitvoerend analist

Monster(s) genomen door

Materiaalidentificatie middels optische microscopie conform NEN5896

Kwalitatieve bepaling van het soort asbest en semi-kwantitatieve bepaling van de concentratie asbest in asbestverdacht materiaal.

01-10-2019

Meerstraat 7 te Heeswijk

Molenstraat 69 6116 CC te Roosteren

Marcel Dukers

Erik Bevers

SGS Search Ingenieursbureau B.V.

Indien de monsters niet door SGS Search Laboratorium B.V. genomen zijn, draagt SGS Search Laboratorium B.V. geen verantwoordelijkheid inzake herkomst en representativiteit, alsmede veiligheid tijdens monsterneming.

Aantal monsters

6

Dossiernummer laboratorium
DOS-19-00022293-SL

Projectnummer laboratorium
PSL-19-00003435-SL

Projectnummer opdrachtgever
RFI-19-00007999-SI

Analyseresultaten

Bijzonderheden

Geen

Volgnr.	Monsternummer	Locatie	Omschrijving Materiaal	Analyseresultaat	Hechtgebonden
1	0510192	platdak originele berging, Op dak	bitumen	< 0,1 w/w %	n.v.t.
2	0510193	platdak originele berging, Op dak	bitumen	< 0,1 w/w %	n.v.t.
3	0510194	bijkeuken, in schacht	rookgasafvoer	5 - 10 w/w % CHR	Ja
4	0510195	bijkeuken en werkkamer, Tegen plafond	Plafondbeplating	2 - 5 w/w % CHR	Ja
5	0510196	garage , Rond de beglazing	stopverf	0,1 - 2 w/w % CHR	Ja
6	0510197	garage , Rond de beglazing	stopverf	0,1 - 2 w/w % CHR	Ja

Aanvullende informatie aangaande dit rapport is beschikbaar voor de eindgebruiker. Deze informatie kan uitsluitend via de opdrachtgever van SGS Search Laboratorium B.V. worden opgevraagd.

Dit rapport mag op geen enkele wijze, behalve in zijn geheel, gereproduceerd worden zonder voorafgaande toestemming van SGS Search Laboratorium B.V.

De ondertekening van dit rapport wordt automatisch gegenereerd.

SGS Search Laboratorium B.V.
d.d. 01-10-2019

Opgesteld door:
Erik Bevers

Technisch verantwoordelijk:
Ir. Eric J.H.B. Markes
Hoofd Laboratorium






Rapport MO

Rapportage asbestidentificatie met behulp van optische microscopie NEN 5896

Uitleg rapportages algemeen

Het rapportnummer is een uniek nummer. Aan de hand van dit nummer kunnen vragen worden gesteld en eventueel extra rapporten worden opgevraagd door de opdrachtgever.

Alleen aan de opdrachtgever of door de opdrachtgever aangewezen partij zal informatie worden verstrekt omtrent het resultaat van het uitgevoerde onderzoek.

Het dossiernummer van SGS Search Laboratorium B.V. is een uniek nummer dat door SGS Search Laboratorium B.V. voorafgaand aan de uitvoering van iedere opdracht wordt aangemaakt.

Het is mogelijk dat de werkzaamheden van SGS Search Laboratorium B.V. een onderdeel vormen van een project waarbij een directievoerder voor de asbestsanering betrokken is. In dat geval wordt bij "projectnummer klant" het voor dat project geldende kenmerk ingevoerd.

Aanvullende uitleg analyseresultaat

Serpentijn

CHR = Chrysotiel (wit asbest)

Amfibool

ANT = Anthofylit (geel asbest)

AMO = Amosiet (bruin asbest)

ACT = Actinoliet (groen asbest)

CRO = Crocidoliet (blauw asbest)

TRE = Tremoliet (grijs asbest)

Analyseresultaat w/w%

Met behulp van dit percentage wordt een inschatting gemaakt van de hoeveelheid asbest van die soort(en) in het materiaalmonsters. Conform de NEN 5896 is dit percentage een inschatting van het gewicht aan asbestvezels ten opzichte van het gewicht van het totale monster (w=weight=gewicht).

Analyseresultaat <0,1%

Conform de NEN 5896 betekent de waarde <0,1% dat in het monster geen asbestvezels zijn aangetroffen.

Hechtgebonden ja/nee

In het geval van asbest wordt aangegeven hoe stevig of los de asbestvezels in het materiaal zitten:

- Hechtgebonden 'ja' betekent dat de vezels vast in het materiaal zitten (breukvlakken uitgezonderd).
- Hechtgebonden 'nee' betekent dat de vezels los in het materiaal zitten en dat het risico hoog is dat er bij lichte beroering van het materiaal vezels vrijkomen.
- Hechtgebonden 'n.v.t.' betekent dat er geen uitspraak aangaande de gebondenheid nodig is.

SGS Search Laboratorium B.V.

Heeswijk (hoofdkantoor)

Meerstraat 7, Postbus 83
5473 ZH Heeswijk (N.Br.)

Amsterdam

Petroleumhavenweg 8
1041 AC Amsterdam

Groningen

Stavangerweg 21-23
9723 JC Groningen

Spijkensisse

Malledijk 18
3208 LA Spijkensisse

Tel. +31 (0)88 214 66 00

laboratorium@sgssearch.nl

www.sgssearch.nl



Aanvullende uitleg analysetechniek

Optische Microscopie

De identificatie middels optische microscopie bestaat uit twee onderdelen. Allereerst wordt bij een vergroting van ongeveer 50x onder een stereomicroscop gezocht naar vezels. Indien deze aangetroffen worden, wordt er met behulp van dispersievloeistof een preparaat gemaakt. Dit preparaat wordt onder de polarisatiemicroscop bij een vergroting van 125x nader onderzocht. De vezels worden gekarakteriseerd op grond van kenmerkende optische eigenschappen zoals: brekingsindex, dubbelbreking, dispersie en het gedrag in gepolariseerd licht.

Algemene disclaimer

Behoudens andersluidende overeenkomst worden alle opdrachten en documenten uitgevoerd en uitgegeven op basis van onze algemene voorwaarden. De aandacht wordt gevestigd op de beperking van aansprakelijkheid, de vergoedings- en bevoegdheidskwesties bepaald door deze voorwaarden.

Elke houder van dit document dient te weten dat de informatie vervat in dit document enkel de bevindingen van SGS op het ogenblik van haar tussenkomst en binnen de grenzen van de eventuele instructies van de opdrachtgever, bevat. SGS is enkel aansprakelijk ten aanzien van haar opdrachtgever en dit document stelt de bij een handelstransactie betrokken partijen niet vrij van hun plicht al hun rechten en verplichtingen uit te oefenen voortvloeiend uit de handelsdocumenten.

Vermenigvuldiging of publicatie van dit document mag alleen in zijn geheel en na schriftelijke goedkeuring van SGS gebeuren. Het aanbrengen van aanpassingen en/of toevoegingen aan dit document is exclusief voorbehouden aan SGS. Elke niet door SGS toegestane wijziging evenals de namaak of vervalsing van de inhoud of het uitzicht van dit document is onwettig en overtreders zullen vervolgd worden.

Ondanks de zorgvuldigheid die betracht wordt, is SGS niet aansprakelijk voor schade, welke dan ook, als gevolg van onjuistheden in of problemen veroorzaakt door, (elektronische) communicatie.

Dit document bevat vertrouwelijke informatie. Indien u als niet geadresseerde dit rapport ontvangt, wordt u verzocht de afzender hier direct omtrent te informeren en het document te vernietigen.

BIJLAGE IV SMA-rt document(en)

Het ministerie van SZW heeft een geautomatiseerd databestand geïntroduceerd met behulp waarvan de risicoklasse-indeling kan worden bepaald. Dit databestand is beschikbaar onder de naam SMA-rt. SGS Search Ingenieursbureau B.V. hanteert het databestand SMA-rt als basis om te komen tot een juiste vaststelling van de risicoklasse-indeling. De Arbeidsinspectie hanteert bij haar toezicht- en handhavingsactiviteiten eveneens het databestand SMA-rt.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 01 oktober 2019 om 15h07 (1529106)

SGS Search Ingenieursbureau BV

SCA-code: 07-D070109.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070109.01-rfi-19-00007999-si].

Identificatie

Adres	-, -
Projectcode	rfi-19-00007999-si
Projectnaam	-
Broncode	4
Bronnaam	Stopverf

Feiten

Productspecificatie	Kit
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	3 m ²
Percentage Chrysotiel	0.1 - 2 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	MO-Erik Bevers-19-00020353-SL

Situatie

Bevestiging	Gekit
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.3 10062019 (ingangsdatum 10-06-2019)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 01 oktober 2019 om 15h07 (1526662)

SGS Search Ingenieursbureau BV

SCA-code: 07-D070109.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070109.01-rfi-19-00007999-si].

Identificatie

Adres	-, -
Projectcode	rfi-19-00007999-si
Projectnaam	-
Broncode	Bron 2
Bronnaam	Rookgasafvoer

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement kanaal
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	3 m ¹
Percentage Chrysotiel	5 - 10 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	MO-Erik Bevers-19-00020353-SL

Situatie

Bevestiging	Ingemetseld
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.3 10062019 (ingangsdatum 10-06-2019)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 01 oktober 2019 om 15h07 (1526665)

SGS Search Ingenieursbureau BV

SCA-code: 07-D070109.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070109.01-rfi-19-00007999-si].

Identificatie

Adres	-, -
Projectcode	rfi-19-00007999-si
Projectnaam	-
Broncode	Bron 3
Bronnaam	Plafondbeplating

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement vlakke plaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	10 m ²
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	MO-Erik Bevers-19-00020353-SL

Situatie

Bevestiging	Geschroefd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Demontage (als geheel verwijderen)
-----------	------------------------------------

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.3 10062019 (ingangsdatum 10-06-2019)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.