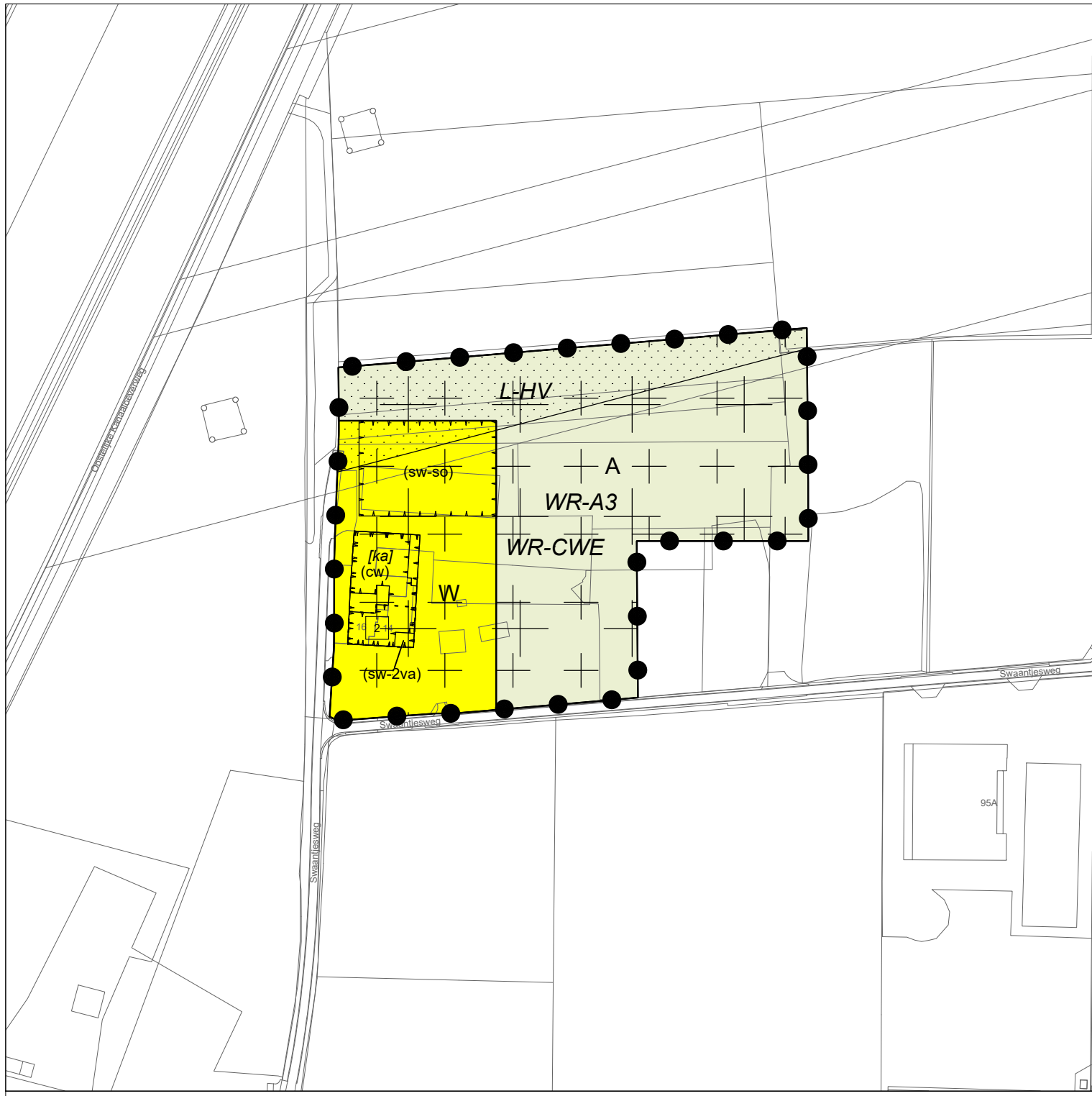
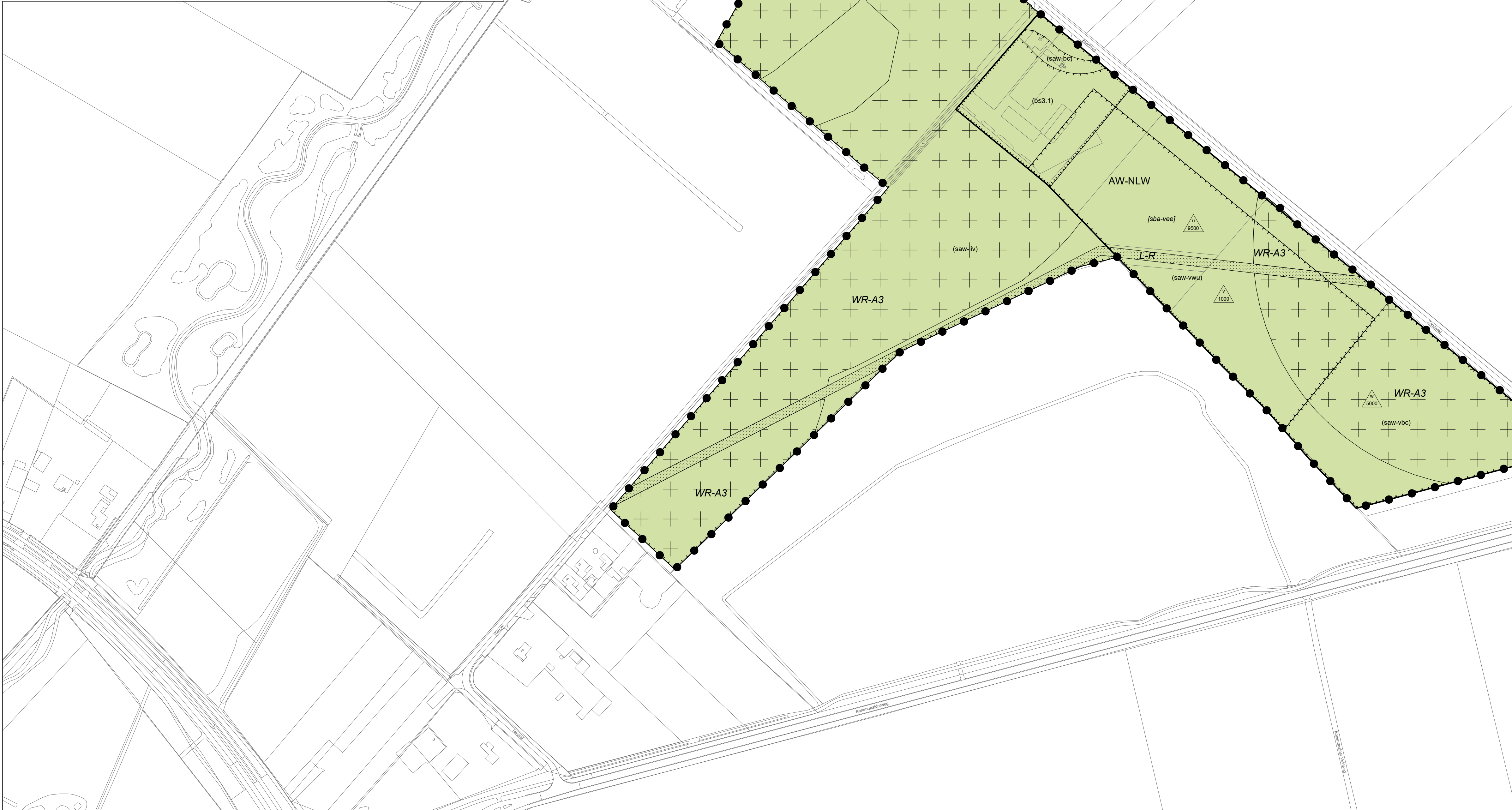


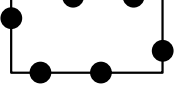


Locatie Swaantjesweg 14-16



LEGENDA

Plangebied

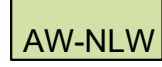
Swaantjes- en Zandweg

Bestemmingen

Enkelbestemming

A

Agrarisch

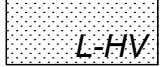
AW-NLW

Agrarisch met waarden - Natuur- en landschapswaarden

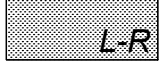
W

Wonen

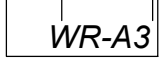
Dubbelbestemming

L-HV

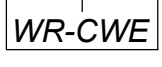
Leiding - Hoogspanningsverbinding

L-R

Leiding - Riool

WR-A3

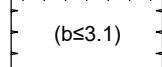
Waarde - Archeologie 3

WR-CWE

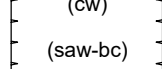
Waarde - Cultuurhistorisch waardvol ensemble Berkelaar

Aanduidingen

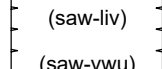
Funcieaanduiding

 (bs3.1)

bedrijf tot en met categorie 3.1

 (cw)

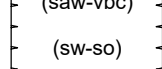
cultuurhistorische waarden

 (saw-bc)

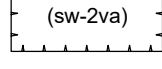
specifieke vorm van agrarisch met waarden - bezoekerscentrum

 (saw-liv)

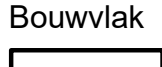
specifieke vorm van agrarisch met waarden - livar-experience

 (saw-vvu)

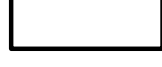
specifieke vorm van agrarisch met waarden – varkenshouderij met vrije weidegang en vrije uitloop

 (saw-vbc)

specifieke vorm van agrarisch met waarden - vleesatelier, bezoekerscentrum

 (sw-so)

specifieke vorm van wonen - statische opslag

 (sw-2va)

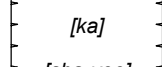
specifieke vorm van wonen - 2 vakantieappartementen

Bouwvlak

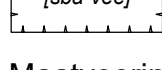


bouwvlak

Bouwaanduiding

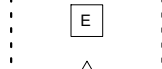
 [ka]

karakteristiek

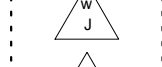
 [sba-vee]

specifieke bouwaanduiding - veehouderijbebouwing

Maatvoeringsaanduiding

 E

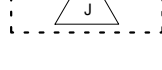
maximum aantal wooneenheden

 J

maximum oppervlakte bebouwing vleesatelier/bezoekerscentrum (m2)

 J

maximum oppervlakte overige agrarische bebouwing (m2)

 J

maximum oppervlakte veehouderijbebouwing (m2)

Gemeente Echt Susteren

Bestemmingsplan
Swaantjes- en Zandweg

Verbeelding

status: Vastgesteld

datum: 24 september 2026

schaal: 1:2000

getekend: J-H

nummer: P202781

bladformaat: A1

ldn-nummer: NL.IMRO.1711.BP20220087-VG02

bezoekadressen en contactgegevens:

 **Locatie Nijmegen:**

Wijchensweg 102
6538 SX Nijmegen

 **Locatie Rosmalen**

Berlicumsdijk 6D
5248 NT Rosmalen

Telefoon: +31 (0)24 - 322 45 79

E-mail: info@pouderoyntonnaer.nl

Website: www.pouderoyntonnaer.nl



**POUDEROYEN
TONNAER**

Pouderoyen Tonnaer is een zelfstandig onderdeel van de Aelmans Adviesgroep

