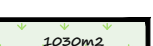




Verklaring

- | | |
|---|---|
|  | Grens - Perceelsgrens |
|  | Grens - Plangrens, totaal oppervlak |
|  | Maatvoering - Voorstel bouwplenhogtes |
|  | Maatvoering - Voorstel terreinhogtes |
|  | Maatvoering - Bestaande inmeethoogtes |
|  | Groen - overige exclusief wadi |
|  | Trottoir - Voorstel Scheltonwarp |
|  | Rijbaan - Materiaal nader te bepalen |
|  | Parkeerplaatsen - Materiaal nader te bepalen |
|  | Inritten - Materiaal nader te bepalen |
|  | Percelen - indeling Scheltonwarp |
|  | Onwarp - groeivoorziening incl. buffer/wadi |
|  | Onwarp - waterbuffer |
|  | Onwarp - slagholen |
|  | Groen - Bestaande bomen |
|  | <p>Groen - Nieuwe bomen conform stedenbouwkundig plan</p> <p>Soorten in overleg met de gemeente Echt-Susteren</p> <p>De te planten soort boom/bomen zal voortvarend door de gemeente medegetuimd worden te worden</p> |

Verklaring

- | | |
|---|---|
|  | Root - HWA (hemelwater), incl. materiaal, afmeting en b.o.b. |
|  | Root - VWA (vuilwater), incl. materiaal, afmeting en b.o.b. |
|  | Root - Persiool |
|  | Inspectieput - HWA (hemelwater) incl. putnummer en maaiel/hoogte |
|  | Inspectieput (grond) - VWA (vuilwater) incl. putnummer en maaiel/hoogte |
|  | Huisaansluiting - HWA PVC Ø125 mm, incl. inlaat |
|  | Huisaansluiting - VWA PVC Ø125 mm, incl. inlaat |
|  | Huisaansluiting - VWA ontoestoppungsk |
|  | Huisaansluiting - HWA eindap |
|  | Afwatering - Uitslaanbak t.b.v. PVC Ø315 |
|  | K&L - Voorstel nutsracé |

Waterhuishouding

Voorgeschreven eisen: Gemeente Echt

eerslagintensiteit:	100mm
ntwateringstijd:	48 uur
egenwater percelen bergen op eigen terrein:	nee
ype berging:	Wadi's

Plan eigenschappen

-waarde:	0
rindlaag:	Aeres (+3m-mv)
HG:	18-m.v. (Klimaat-effectratias)
Rondsoort:	n.t.b.
/aakhoogte wadi:	0.25m (eigen aanname)
odem wadi:	+25.00
steek wadi:	+26.00
aterschapsslossing:	2 liter / sec / ha

Wateropgave

- Berekening aantal m²'s h.v.b. wateropgave:**
- Te Bergen hoeveelheid regenwater:
- Verhandings oppervlakt percelen 13 t/m 15: 450m² (ruwget)
 - Verhandings oppervlakt perceel 16: 200m²
 - Verhandings oppervlakt overige percelen 60%: 2000m²
 - Verhandings oppervlakt 100%: 1300m²
- + 4000m²
- Berekening aantal m²'s h.v.b. wateropgave**
- Te Bergen bij neerslagintensiteit van 70mm: 400m³
- Bergingsvermogen in grote wadi achterzijde: 480m³
 - Bergingsvermogen in kleine wadi's langs IJbaan: 350m³
- Totaal bergingsvermogen binnen plangebied: +500m³
- Lediging bij lossing op waterschap van 21/sch/ha**
- Totaal perceel (Iha), in k8 uur (1172890sec): 345600L, - +34m³
- Conclusie**
- De maaltijdge regenbol wordt niet opgeslagen in de wadi's en wordt vervolgens afgevoerd richting de waterschapslinje Na IJbaan: is er weer voldoende ruimte om een bul van 100mm opnieuw te bergen.

REFERENCES:

- x-b-gbkn-0001.dwg
x-b-inmeting Og-0001.dwg
x-n-rioolplan-0004.dwg
x-b-bomen-0004.dwg
x-n-terreinplan_architect-0005.dwg
x-n-systeemgrens-0001.dwg
x-n-zonegrens-0001.dwg
x-b-klic-0001.dwg

BEHEER:

versie:	Omschrijving:	Datum:
1	Schetsontwerp	04-03-2026
2	Aanpassing bouwpeilen	24-03-2026
3	Wateropgave wadi	27-05-2026
	Aansluiting systeem	28-05-2026
4	Inritten, P-plaatsen, trottoir, wadi's	25-06-2026
5	Bomen in wadi	03-07-2026

ALGEMEEN:

- Maten in meters tenzij anders vermeld
Hoogtes t.o.v. NAP tenzij anders vermeld



vandeBeeten®
Gronding met daadkracht

Erasmusweg 11, 5445 PG Veghel
0433-303790
info@vandebeeten.nl
www.vandebeeten.nl

Project
Echt, Molenaar

Overzicht
Overzichtstekening

Ontwerpomschrijving
Ontwerpswarp

Paras
DB
controletoets
afgegeven

datum
03-07-2026
datum
datum uitgifte

opdrachtgever
Naam
Opdrachtnummer

Staal
1 van 1

aanpak
Tekening

formaat
A0L
1:250

V5
versie

tekening nummer
42600001-T-N-50-0001