



0 m 25 m
schaal 1:500

LEGENDA:

Plangebied

[hexagon symbol] plangebied

Functies en activiteiten

- [W-BU symbol] Wonen - Buitengebied
- [G symbol] Groen
- [WR-A3+ symbol] Waarde - Archeologie 3
- [empty box symbol] bouwvlak
- [sba-gga symbol] specifieke bouwaanduiding - gezamenlijk geluid a
- [sba-ggb symbol] specifieke bouwaanduiding - gezamenlijk geluid b
- [sba-ggc symbol] specifieke bouwaanduiding - gezamenlijk geluid c
- [sba-ggd symbol] specifieke bouwaanduiding - gezamenlijk geluid d
- [sba-gge symbol] specifieke bouwaanduiding - gezamenlijk geluid e
- [sba-ggf symbol] specifieke bouwaanduiding - gezamenlijk geluid f
- [sba-nw symbol] specifieke bouwaanduiding - nieuwe woning
- [sba-bw symbol] specifieke bouwaanduiding uitgesloten - bouwwerken

Maatvoering

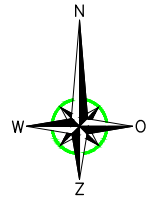
[E symbol] maximum aantal wooneenheden

Algemene aanduidingsregels

- [dashed line symbol] milieuzone - Roerdalslenk II
- [vertical lines symbol] milieuzone - grondwaterbeschermingsgebied
- [empty box symbol] overige zone - zone buitengebied

Verklaring

[diagonal line symbol] ondergrond: BGT en DKK (d.d. 18-06-2025)



Verbeelding	status:	Vastgesteld
	besluitnummer:	
TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22i IJstraat ongenummerd Echt-Susteren	datum:	24-09-2026
	wijziging:	
	getekend:	RS
	schaal:	1:500
Gemeente Echt-Susteren	bladformaat:	A3
	idn besluitgebied:	NL.IMRO.1711.TAMIJsstraatong-VG01



Kerkstraat 4
6367 JE Voerendaal
Tel: 045-5753255

Kerkstraat 2
6095 BE Baexem
Tel: 0475-459260

www.aelmans.com
info@aelmans.com